



# Hysbysiad Gwasanaethau Ystadau Arbenigol 20/07

**7 Ebrill 2020**

**I'w weithredu gan y canlynol:**

Cyfarwyddwyr a Rheolwyr Ystadau a Chyfleusterau

**Er gwybodaeth yn unig:**

Prif Weithredwyr  
Cyfarwyddwyr Cyllid  
Penaethiaid Caffael

Copi i'r canlynol: Adran Iechyd a Gofal Cymdeithasol, Llywodraeth Cymru

**Dogfennau atodedig:**

Canllawiau Grantiau Gwella Gwasanaethau Ystadau Arbenigol ar gyfer Safleoedd  
Gwasanaethau Meddygol Cyffredinol (GMS)

Annwyl Gydweithiwr,

## **CANLLAWIAU GRANTIAU GWELLA GWASANAETHAU YSTADAU ARBENIGOL AR GYFER SAFLEOEDD GWASANAETHAU MEDDYGOL CYFFREDINOL GMS**

Darperir y canllawiau hyn i gynorthwyo Byrddau Iechyd gyda'r broses grantiau gwella ar gyfer Gwasanaethau Meddygol Cyffredinol yng Nghymru ac i esbonio'r dull a'r amodau sydd ynghlwm wrth gyllid o'r fath.

Cyhoeddir y canllawiau hyn ar gyfer Byrddau Iechyd, yn dilyn tynnu'r canllawiau blaenorol a gyhoeddwyd gan Lywodraeth Cymru, sef WHC 2006 032.

Dylid darllen y ddogfen hon ar y cyd â Chyfarwyddiadau Costau Adeiladau 2015. Mae'r ffurflen gais, y ffurflen gytuno a'r ffurflen hawlio yn Atodiad C, D ac E yn ddrafftiau awgrymedig yn unig. Fe'ch cynghorir i gael cyngor ar eu haddasrwydd i'w defnyddio mewn achosion unigol.

Ceir rhestr wirio gychwynnol ar gyfer Grantiau Gwella yn Atodiad B.

Dylid cyfeirio unrhyw ymholiadau am gynnwys y llythyr hwn neu am Canllawiau Grantiau Gwella Gwasanaethau Ystadau Arbenigol ar gyfer Safleoedd GMS at Ceri Jones, y Prif Syrfêwr Eiddo Gofal Sylfaenol, ar 02920 904095 neu anfonwch e-bost at [Ceri.Jones24@wales.nhs.uk](mailto:Ceri.Jones24@wales.nhs.uk).

Yr eiddoch yn gywir,

A handwritten signature in black ink that reads "NH Davies". The letters are cursive and fluid, with the first name "NH" and the last name "Davies" clearly distinguishable.

**NH Davies BSc (Anrh), Dip Proj Man (RICS), MBA, MCIQB, FIHEEM**

**Cyfarwyddwr Gwasanaethau Ystadau Arbenigol**

**Gwasanaethau Ystadau Arbenigol PCGC, Trydydd Llawr, Tŷ'r Cwmniau, Crown Way, Caerdydd, CF14 3UB**



# Specialist Estates Services Notification 20/07

**7 April 2020**

**For action by:**

Estates/Facilities Directors and Managers,

**For information only:**

Chief Executives  
Directors of Finance  
Heads of Procurement

Copy to: Department of Health and Social Care, Welsh Government

**Attached documents:**

SES Improvement Grant Guidance GMS Premises

Dear Colleague

## **SES IMPROVEMENT GRANT GUIDANCE GMS PREMISES**

This guidance is provided to assist Health Boards with the GMS Improvement Grant process in Wales, and to explain the method, and the conditions, attached to such funding.

This guidance is issued to Health Boards, following the withdrawal of WHC 2006 032 the previous guidance issued by Welsh Government.

This document should be read in conjunction with the Premises Cost Directions 2015.

The application form, agreement form and claim form at Appendix C, D and E are suggested drafts only. You are advised to take advice on the suitability for use in individual cases.

An initial checklist for Improvement Grants is set out at Appendix B.

Any enquiries on the content of this letter or the SES Improvement Grant Guidance GMS Premises, should be addressed to Ceri Jones, Principal Property Surveyor Primary Care, on 02920 904095 or e-mail [Ceri.Jones24@wales.nhs.uk](mailto:Ceri.Jones24@wales.nhs.uk).

Yours sincerely,

**NH Davies BSc (Hons), Dip Proj Man (RICS), MBA, MCIQB, FIHEEM**

**Director Specialist Estates Services**

**NWSSP Specialist Estates Services, 3rd Floor, Companies House, Crown Way, Cardiff CF14 3UB**